

## Antrag

Stadträtinnen / Stadträte - Fraktionen

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

SPD und Volt

Die Linke und SÖS

PULS - Die Stadtisten - Die PARTEI - KLIMALISTE

Betreff

Klarheit für neue Subkulturfläche P7 schaffen

### Wir beantragen:

1. Die komplette ehemalige Grundfläche des rückgebauten Parkhauses P7 (alt) im Neckarpark wird langfristig an die Vereine contain't e.V. und Betonfreude21 (Skatepark NORDIY) vermietet. Der Stellplatznachweis wird hierdurch größtenteils auf der angemieteten Fläche erbracht.
2. Eine abzuschließende Nutzungsüberlassung, die bis zum Abschluss eines Mietvertrages gilt, erfolgt unentgeltlich oder im Rahmen eines symbolischen Mietzinses. Die Verwaltung stellt dar, welcher Mietzins anschließend für die beiden separat abzuschließenden Mietverträge in das Gesamtkonzept passt.
3. Die AG Zwischennutz begleitet beide Vereine durch die Phase bis zum gestellten Bauantrag.
4. Im zuständigen Ausschuss wird spätestens im Februar über die Punkte abgestimmt.

### Begründung:

Freiflächen für junge Musik- und Skatekultur machen Stuttgart lebendig und fördern das kreative und sportlerische Potenzial Stuttgarts. Auf der zuletzt ungenutzten städtischen Liegenschaft in der Alten Untertürkheimer Str. 80 in Bad Cannstatt haben wir einen Ersatzort für contain't und den NORDIY gefunden, der durch die Entwicklung des Rosensteinareals notwendig wurde. Deshalb wurde im Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik am 18.06.24 die dauerhafte ebenerdige Ankernutzung durch contain't und NORDiY auf einem Teil der P7-Fläche beschlossen.

Den damals vorgelegten Flächenbedarfen lag ein Betriebskonzept von 4000 qm vor, die für den Kulturbetrieb der beiden Vereine nutzbar sind. Deshalb sollen die beiden Vereine versuchen, die notwendigen Stellplätze größtenteils auf der P7-Fläche herzustellen und nachzuweisen. Bei der Anzahl der Parkplätze sollen die gute Anbindung an den ÖPNV sowie ggf. eine Stellplatzabläse und/oder der Nachweis auf umliegende Parkplätze berücksichtigt werden.

Gez.

Marcel Roth, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Björn Peterhoff, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Sara Dahme, SPD und VOLT  
Stefan Conzelmann, SPD und VOLT

Guntrun Müller-Enßlin, Die LINKE und SÖS  
Hannes Rockenbauch, Die LINKE und SÖS

Thorsten Puttenat, PULS  
Ina Schumann, PULS

**Anlage/n**  
Keine