

<b>Antrag vom 13.12.2023</b>	
------------------------------	--

Eingang bei L/OB:

Datum:

Uhrzeit:

Eingang bei 10-2.1:

Datum:

Uhrzeit:

## Antrag

Stadträtinnen/Stadträte – Fraktion
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Gemeinderatsfraktion
Betreff
<b>Grün und essbar: das Kaufhof-Parkhaus soll zum Pocket-Park werden</b>

Das Gebiet um unser Rathaus herum wurde in den letzten Jahren im Rahmen der Lebenswerten Innenstadt massiv aufgewertet und ist verkehrsberuhigter, grüner und schöner geworden.

Nachdem die Stadt die Grundstücke Eberhardstraße 28/Steinstraße 4 (Galeria Kaufhof samt Parkhaus) über ein Vorkaufsrecht erworben hat und 2024 übernehmen wird, bieten sich spannende Gestaltungsmöglichkeiten. So wird in den kommenden Jahren eingehend geprüft, inwiefern das Haus der Kulturen Platz im alten Kaufhof-Gebäude finden könnte. Wir nehmen an, dass sich der Abriss des Parkhauses in der Steinstraße 4 und die Planung einer neuen Nutzung noch mehrere Jahre ziehen werden. Nach unserem Kenntnisstand ist die Stadt rechtlich verpflichtet, die Einfahrt zum unterirdischen (teils privaten) Parkhaus weiter gewährleisten zu müssen.

Der Grünanteil an dieser Stelle ist sehr gering – gleichzeitig ist das Gebiet dicht bebaut und gilt als Hitze-Hotspot im Sommer. In den nächsten Jahren muss Klimaanpassung in Stuttgart großgeschrieben werden. Deshalb wollen wir kein weiteres Gebäude in der Steinstraße 4 planen, sondern einen ansprechenden kleinen Park, einen „Pocket Park“.

Zunächst soll auf dem Oberdeck des Parkhauses eine dicht begrünte Fläche interimweise entstehen, die eine reiche Pflanzenvielfalt besitzt. Auch soll die ‚essbare Stadt‘ hier weiterentwickelt werden. Die Erfahrungen mit Urban Gardening auf dem Züblin-Areal sind durchweg positiv. Es soll eine hohe Aufenthaltsqualität durch unkommerzielle Sitz- und Verweilmöglichkeiten und ein Kühleffekt durch Wassernebel entstehen. Tolle Beispiele dafür finden sich in Heilbronn mit dem Klimawald auf der Theresienwiese<sup>i</sup> und dem Stadtdschungel auf der BUGA 2019<sup>ii</sup>. Im Zuge des Klima-Innovationsfonds 2023 wurden außerdem Tiny Forests gefördert, die an dieser Stelle eine besondere Sichtbarkeit erhalten könnten.

Gleichzeitig soll die Stadt in den Planungsprozess für einen Pocket Park einsteigen, der das Parkhaus in heutiger Form ersetzt.

## Wir beantragen:

1. Die Stadt prüft die interimistische Einrichtung eines Pocket Parks auf dem Oberdeck des Kaufhof-Parkhauses in der Steinstraße 4.
2. Die Stadt prüft, ob mittelfristig eine Nutzung der Fläche, auf der heute das Parkhaus steht, auch baulich zu einem Pocket Park umgestaltet werden kann.
3. Die Stadt prüft, ob mittelfristig die pflichtgemäße Erschließung des unterirdischen Parkhauses anderweitig abgewickelt werden kann, um hier auf Erdgeschossebene eine neue Nutzung zu planen.

Gez.



**Marcel Roth**  
B'90/DIE GRÜNEN-  
Gemeinderatsfraktion



**Raphaela Ciblis**  
B'90/DIE GRÜNEN-  
Gemeinderatsfraktion



**Björn Peterhoff**  
Fraktionsvorsitzender  
B'90/DIE GRÜNEN-  
Gemeinderatsfraktion

---

<sup>i</sup> Mehr Informationen zum Klimawald: <https://www.freiraumconcept.com/projekt/ecsite-heilbronn-klimawaeldchen/> (aufgerufen am 29.11.2023)

<sup>ii</sup> Mehr Informationen zum Stadtschungel: <https://www.freiraumconcept.com/projekt/stadtdschungel-kranenstrasse-buga-heilbronn/> (aufgerufen am 29.11.2023)