

Antrag vom 21.09.2018	
------------------------------	--

Eingang bei L/OB:

Datum:

Uhrzeit:

Eingang bei 10-2.1:

Datum:

Uhrzeit:

Antrag

Stadträtinnen/Stadträte – Fraktion
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Gemeinderatsfraktion, FREIE WÄHLER-Gemeinderatsfraktion
Betreff
Areal Bürgerhospital: Gestalterische Qualität durch Wettbewerb für Kopfbau Personalwohnungen SWSG

Auf dem Areal des früheren Bürgerhospitals soll ein vorbildliches und nachhaltiges Wohnquartier in bester Innenstadtlage geschaffen werden. Aufbauend auf dem städtebaulichen Konzept von Büro Pesch und Partner (1. Preis im städtebaulichen Wettbewerb) soll das Gebiet stufenweise in die Realisierung kommen und dringend benötigter Wohnraum – auch kostengünstiges Wohnen – entstehen.

Die im Ausschuss für Umwelt und Technik am 18.09.2018 vorgetragenen Umsetzungs-Konzepte sind sehr innovativ und werden Vorbildcharakter für Stuttgart haben. Konzeptionelle Schwerpunkte sind z. B. der hochwertige und verdichtete Wohnungsbau, das oberirdisch autofreie Quartier, der reduzierte Stellplatzschlüssel, das klimaneutrale Energie-Konzept und die soziale Infrastruktur, die von Anfang an den künftigen Bewohner*innen zur Verfügung stehen soll.


Der hochwertige Ansatz des Städtebaus muss unseres Erachtens durch eine qualitativ hochwertige Bebauung unterstützt werden.

In direkter Nähe zum denkmalgeschützten früheren Bettenbau soll, sozusagen als Tor in das neue Areal, der sogenannte Bau 1, der langgezogene Bau entlang dem Patientengarten, um den sogenannten Kopfbau ergänzt werden. Der Kopfbau bekommt so eine städtebaulich bedeutende Lage und rückt näher an die Kreuzung Tunzhofer- / Wolframstraße.

Diese von der Heilbronner Straße aus einsehbare Lage stellt den Vordergrund zum dahinterliegenden prägnanten und hohen Bettenbau dar. Dem muss gestalterisch besonders Rechnung getragen werden. Das geeignete Mittel ist für uns hier die Durchführung eines Architektenwettbewerbs.

Wir beantragen:

Die Verwaltung bittet die SWSG, einen Wettbewerb für den sogenannten Kopfbau vorzubereiten.



Gabriele Munk
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN



Andreas Winter
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN



Jürgen Zeeb
Fraktionsvorsitzender
FREIE WÄHLER



Ilse Bodenhöfer-Frey
FREIE WÄHLER